



**De:** APV SERVICIOS, C.A.  
**Para:** PAGINA WEB APV OBRAS  
**Obra:** VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 300 M2 PARA CLASE MEDIA. PARAMETROS USADOS: PRESTACIONES SOCIALES = 734.89 %, ADMINISTRACION = 15 %, UTILIDAD = 10 %, IVA = 12.00 % (Ver costo unitario última página)

**Fecha:** 04/10/2017  
**Hoja:** 1 / 18

**PRESUPUESTO REFERENCIAL DE VIVIENDA AL 04/10/2017 (Ver costo unitario última página)**

Part.	Descripción	Und	Cantidad	P. U.	Total
E.1	<b>OBRAS PRELIMINARES</b>				
1	E.100.S/C.001 REPLANTEO DE LA OBRAS	M2	300.00	2,444.64	733,392.00
2	E.121.500.000 DESFORESTACION LIVIANA Y LIMPIEZA/RASTROJOS, VEGETACION BAJA EN GENE-RAL CON UNA ALTURA INFERIOR DE 8 METROS, MENOR DE UNA HECTAREA, INCL. DESRAIZAMIENTO	m2	500.00	1,991.31	995,655.00
	<b>SubTotal Bsf. E.1 OBRAS PRELIMINARES</b>				<b>1,729,047.00</b>
E.3	<b>E.3 ESTRUCTURAS</b>				
3	E.311.110.150 EXCAVACION EN TIERRA A MANO PARA ASIENTO DE FUNDACIONES,ZANJAS,ETC.HASTA PROFUNDIDADES COMPRENDIDAS ENTRE 0,00 Y 1,50 METROS	m3	15.00	44,390.82	665,862.30
4	E.311.110.300 EXCAVACION EN TIERRA A MANO PARA ASIENTO DE FUNDACIONES,ZANJAS,ETC.HASTA PROFUNDIDADES COMPRENDIDAS ENTRE 1,50 Y 3,00 METROS	m3	47.30	53,268.99	2,519,623.23
5	E.311.310.000 EXCAVACION EN TIERRA CON USO DE EQUIPO RETROEXCAVADOR PARA ASIENTO DE FUNDACIONES,ZANJAS,ETC. INCLUYE REPERFILAMIENTO A MANO	m3	60.00	12,070.83	724,249.80
6	E.313.210.000 CARGA CON EQUIPO LIVIANO DE MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONESPARA ASIENTO DE FUNDACIONES, ZANJAS, U OTROS.	m3	47.30	2,838.84	134,277.13
7	E.317.000.000 COMPACTACION DE RELLENOS CON APISONADORES DE PERCUSION, CORRESPONDIENTE A LOS ASIENTOS DE FUNDACIONES,ZANJAS, ETC.	m3	30.00	25,867.67	776,030.10
8	E.319.100.000 CONSTRUCCION DE BASE DE PIEDRA PICADA CORRESPONDIENTE A OBRAS PREPARATIVAS.	m3	10.00	75,759.70	757,597.00
9	E.321.190.050 PILOTES PERFORADOS (CON EXTRACCION DE TIERRA) DE DIAMETRO 50 CM, SINCAMISA DE PROTECCION, SIN USO DE LODOS BENTONITICOS.	m	182.00	252,706.93	45,992,661.26
<b>TOTAL ESTA HOJA Bsf.:</b>					<b>53,299,347.82</b>
<b>TOTAL ACUMULADO Bsf.:</b>					<b>53,299,347.82</b>



**De:** APV SERVICIOS, C.A.  
**Para:** PAGINA WEB APV OBRAS  
**Obra:** VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 300 M2 PARA CLASE MEDIA. PARAMETROS USADOS: PRESTACIONES SOCIALES = 734.89 %, ADMINISTRACION = 15 %, UTILIDAD = 10 %, IVA = 12.00 % (Ver costo unitario última página)

**Fecha:** 04/10/2017  
**Hoja:** 2 / 18

**PRESUPUESTO REFERENCIAL DE VIVIENDA AL 04/10/2017 (Ver costo unitario última página)**

Part.	Descripción	Und	Cantidad	P. U.	Total
10	E.321.640.000 PODA DE PILOTES DE CONCRETO, MEDIDO SEGUN EL AREA DE SU SECCION.	m2	3.00	147,568.80	442,706.40
11	E.322.000.125 CONCRETO DE Fc 250 kgf/cm2 A LOS 28 DIAS, ACABADO CORRIENTE, PARA LA CONSTRUCCION DE CABEZALES DE PILOTES.	m3	44.05	556,008.22	24,492,162.09
12	E.323.000.120 CONCRETO DE Fc 200 kgf/cm2 A LOS 28 DIAS, ACABADO CORRIENTE, PARA LA CONSTRUCCION DE BASES Y ESCALONES.	m3	4.00	533,096.03	2,132,384.12
13	E.325.000.120 CONCRETO DE Fc 200 kgf/cm2 A LOS 28 DIAS, ACABADO CORRIENTE, PARA LA CONSTRUCCION VIGAS RIOSTRA, TIRANTES Y FUNDACION PARED.	m3	12.40	555,294.94	6,885,657.26
14	E.328.000.120 CONCRETO DE RCC=200 K/CM2 LOS 28 DIAS, ACABADO CORRIENTE, PARA LA CONSTRUCCION DE BASE DE PAVIMENTO.	m3	10.00	533,096.03	5,330,960.30
15	E.331.100.125 CONCRETO DE Fc 250 kgf/cm2 A LOS 28 DIAS, ACABADO CORRIENTE, PARA LA CONSTRUCCION DE COLUMNAS RECTANGULARES.	m3	7.10	625,257.64	4,439,329.24
16	E.332.000.125 CONCRETO DE RCC=250 K/CM2 LOS 28 DIAS, ACABADO CORRIENTE, PARA LA CONSTRUCCION VIGAS DE CARGA Y MACIZADOS.	m3	15.84	626,074.76	9,917,024.20
17	E.333.125.125 LOSA NERVADA EN UNA DIRECCION, e=25 cm CON CONCRETO Fc 250 kgf/cm2 A LOS 28 DIAS.	m2	290.00	116,325.04	33,734,261.60
18	E.333.308.120 LOSA MACIZA, e=8 cm CON CONCRETO Fc 200 kgf/cm2 A LOS 28 DIAS, ACABADO CORRIENTE.	m2	10.00	48,253.01	482,530.10
19	E.334.000.115 CONCRETO DE Fc 150 Kg/cm2 A LOS 28 DIAS, ACABADO CORRIENTE, PARA LA CONSTRUCCION DE MACHONES, VIGAS DE CORONA, DINTELES, ARRIOSTRA DE PAREDES	m3	3.05	556,520.72	1,697,388.20
20	E.335.100.125 CONCRETO DE Fc 250 Kg/cm2 A LOS 28 DIAS, ACABADO CORRIENTE, PARA LA CONSTRUCCION DE ESCALERAS, INCLUYENDO DESCANSO, TIPO RECTA.	m3	1.70	626,074.76	1,064,327.09
				<b>TOTAL ESTA HOJA Bsf.:</b>	<b>90,618,730.60</b>
				<b>TOTAL ACUMULADO Bsf.:</b>	<b>143,918,078.42</b>

APV Software  
 Tel 753-7103



**De:** APV SERVICIOS, C.A.  
**Para:** PAGINA WEB APV OBRAS  
**Obra:** VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 300 M2 PARA CLASE MEDIA. PARAMETROS USADOS: PRESTACIONES SOCIALES = 734.89 %, ADMINISTRACION = 15 %, UTILIDAD = 10 %, IVA = 12.00 % (Ver costo unitario última página)

**Fecha:** 04/10/2017  
**Hoja:** 3 / 18

**PRESUPUESTO REFERENCIAL DE VIVIENDA AL 04/10/2017 (Ver costo unitario última página)**

Part.	Descripción	Und	Cantidad	P. U.	Total
21	E.337.000.125 CONCRETO DE Fc 250 Kgf/cm2 A LOS 28 DIAS, A/CORRIENTE, PARA CONSTRUCCION DE ELEM.ARQUITECT. (BARANDAS, ANTEPECHOS, ATICOS, PANTALLAS, PESTAÑAS, PARASOLE S)	m3	0.34	704,280.17	239,455.26
22	E.339.000.120 CONCRETO DE Fc 200 Kgf/cm2 A LOS 28 DIAS, ACABADO CORRIENTE, PARA LA CONSTRUCCION DE MUROS Y PANTALLAS.	m3	8.00	641,856.71	5,134,853.68
23	E.341.010.110 ENCOFRADO DE MADERA, RECTO, ACAB. CORRIENTE, EN CABEZALES DE PILOTES, BASES Y ESCALONES, PEDESTALES, VIGAS DE RIOSTRA, TIRANTES, FUNDACIONES DE PARED, LOSAS DE FUNDACION, VIGAS DE FUNDACION Y BASES DE PAVIMENTO	M2	21.60	105,207.07	2,272,472.71
24	E.342.010.111 ENCOFRADO DE MADERA TIPO RECTO, ACABADO CORRIENTE EN COLUMNAS	m2	50.00	95,609.49	4,780,474.50
25	E.342.010.112 ENCOFRADO DE MADERA TIPO RECTO, ACABADO CORRIENTE EN VIGAS DE CARGA	m2	21.00	108,197.20	2,272,141.20
26	E.342.010.113 ENCOFRADO DE MADERA TIPO RECTO, ACABADO CORRIENTE EN LOSAS, INCLUYENDO MACIZADOS	m2	300.00	101,806.64	30,541,992.00
27	E.342.010.114 ENCOFRADO DE MADERA TIPO RECTO, ACABADO CORRIENTE EN MACHONES, VIGAS DE CORONA, DINTELES.	m2	3.00	132,957.84	398,873.52
28	E.342.010.115 ENCOFRADO DE MADERA TIPO RECTO, ACABADO CORRIENTE EN ESCALERAS.	m2	10.00	152,030.54	1,520,305.40
29	E.342.010.119 ENCOFRADO DE MADERA TIPO RECTO, ACABADO CORRIENTE EN MUROS Y PANTALLAS	m2	80.00	111,541.96	8,923,356.80
30	E.342.010.128 ENCOFRADO DE MADERA, TIPO RECTO, ACABADO OBRA LIMPIA, EN BROCALES Y GRADERIAS SOBRE TIERRA.	M2	2.00	196,706.24	393,412.48
31	E.351.110.210 SUMINISTRO, PREPARACION Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO RAT=2.100 KG/CM2, UTILIZANDO CABILLA DE DIAMETRO IGUAL O INFERIOR A 3/8 DE PULGADA EN INFRAESTRUCTURA	kgf	1,500.00	10,068.37	15,102,555.00

APV Software  
Tel 753-7103

**TOTAL ESTA HOJA Bsf.:** 71,579,892.55  
**TOTAL ACUMULADO Bsf.:** 215,497,970.97



**De:** APV SERVICIOS, C.A.  
**Para:** PAGINA WEB APV OBRAS  
**Obra:** VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 300 M2 PARA CLASE MEDIA. PARAMETROS USADOS: PRESTACIONES SOCIALES = 734.89 %, ADMINISTRACION = 15 %, UTILIDAD = 10 %, IVA = 12.00 % (Ver costo unitario última página)

**Fecha:** 04/10/2017  
**Hoja:** 4 / 18

**PRESUPUESTO REFERENCIAL DE VIVIENDA AL 04/10/2017 (Ver costo unitario última página)**

Part.	Descripción	Und	Cantidad	P. U.	Total
32	E.351.120.210 SUMINISTRO, PREPARACION Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZORAT=2.100 KG/CM2,UTILIZANDO CABILLA DE DIAMETRO DE 1/2 A 7/8 DE PGDA.PARA INFRAESTRUCTURA	kgf	7,000.00	6,415.67	44,909,690.00
33	E.351.200.250 SUMINISTRO, PREPARACION Y COLOCACION DE MALLA SOLDADA DE ACERO PARAINFRAESTRUCTURA	kgf	150.00	10,838.62	1,625,793.00
34	E.352.110.210 SUMINISTRO, PREPARACION Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZORAT=2.100 KG/CM2,UTILIZANDO CABILLA DE DIAMETRO IGUAL O INFERIOR A3/8 DE PULGADA,PARA SUPERESTRUCTURA	kgf	3,000.00	10,469.66	31,408,980.00
35	E.352.120.210 SUMINISTRO, PREPARACION Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZORAT=2.100 KG/CM2,UTILIZANDO CABILLA DE DIAMETRO DE 1/2 A 7/8" DE PGDA. PARA SUPERESTRUCTURA	kgf	6,000.00	6,816.98	40,901,880.00
36	E.352.200.250 SUMINISTRO, PREPARACION Y COLOCACION DE MALLA SOLDADA DE ACERO PARASUPERESTRUCTURA	kgf	150.00	11,558.37	1,733,755.50
<b>SubTotal Bsf. E.3 ESTRUCTURAS</b>					<b>334,349,022.47</b>
E.4 <b>E.4 OBRAS ARQUITECTONICAS</b>					
37	E.411.011.010 CONSTRUCCION DE PAREDES DE BLOQUES HUECOS DE ARCILLA, ACABADO CORRIENTE, E= 10 CMS. NO INCLUYE MACHONES,DINTELES Y BROCALES	m2	150.00	45,591.95	6,838,792.50
38	E.411.011.012 CONSTRUCCION DE PAREDES DE BLOQUES HUECOS DE ARCILLA, ACABADO CORRIENTE, E= 12 CMS. NO INCLUYE MACHONES,DINTELES Y BROCALES	m2	30.00	49,432.93	1,482,987.90
39	E.411.011.015 CONSTRUCCION DE PAREDES DE BLOQUES HUECOS DE ARCILLA, ACABADO CORRIENTE, E= 15 CMS. NO INCLUYE MACHONES,DINTELES Y BROCALES	m2	250.00	53,985.27	13,496,317.50
40	E.411.041.015 CONSTRUCCION DE PAREDES DE BLOQUES DE CONCRETO,ACABADO CORRIENTE,E= 15 CMS. NO INCLUYE MACHONES,DINTELES Y BROCALES	m2	70.00	70,310.57	4,921,739.90
<b>TOTAL ESTA HOJA Bsf.:</b>					<b>147,319,936.30</b>
<b>TOTAL ACUMULADO Bsf.:</b>					<b>362,817,907.27</b>



**De:** APV SERVICIOS, C.A.  
**Para:** PAGINA WEB APV OBRAS  
**Obra:** VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 300 M2 PARA CLASE MEDIA. PARAMETROS USADOS: PRESTACIONES SOCIALES = 734.89 %, ADMINISTRACION = 15 %, UTILIDAD = 10 %, IVA = 12.00 % (Ver costo unitario última página)

**Fecha:** 04/10/2017  
**Hoja:** 5 / 18

**PRESUPUESTO REFERENCIAL DE VIVIENDA AL 04/10/2017 (Ver costo unitario última página)**

Part.	Descripción	Und	Cantidad	P. U.	Total
41	E.411.043.015 CONSTRUCCION DE PAREDES DE BLOQUES DE CONCRETO,ACABADO OBRA LIMPIA 2CARAS E= 15 CMS. NO INCLUYE MACHONES,DINTELES Y BROCALES	m2	5.00	76,498.60	382,493.00
42	E.411.073.015 CONSTRUCCION DE PAREDES DE BLOQUE ORNAMENTAL DE CONCRETO,TIPO PERSIANAACABADO OBRA LIMPIA POR 2 CARAS E= 15 CMS. NO INCLUYE MACHONES,DINTELES Y BROCALES	m2	2.00	83,770.76	167,541.52
43	E.412.102.003 CONSTRUCCION DE REVESTIMIENTO INTERIOR EN PAREDES CON MORTERO A BASE DE CAL,ACABADO LISO. INCLUYE FRISO BASE	m2	930.00	32,709.08	30,419,444.40
44	E.412.103.001 CONSTRUCCION DE REVESTIMIENTO INTERIOR EN PAREDES CON MORTERO HIDROFUGO, ACABADO RUSTICO. INCLUYE FRISO BASE.	m2	10.00	36,149.88	361,498.80
45	E.412.105.117 CONSTRUCCION DE REVESTIMIENTO INTERIOR EN PAREDES CON PORCELANA BLANCA ACABADO NATURAL,INCLUYE FRISO BASE	m2	12.00	127,823.05	1,533,876.60
46	E.412.106.117 CONSTRUCCION DE REVESTIMIENTO INTERIOR EN PAREDES CON PORCELANA COLOR ACABADO NATURAL,INCLUYE FRISO BASE	m2	29.00	127,823.05	3,706,868.45
47	E.412.110.007 CONSTRUCCION DE REVESTIMIENTO INTERIOR EN PAREDES CON BALDOSAS DE CERAMICA NACIONAL,ACABADO NATURAL,INCLUYE FRISO BASE	m2	16.00	124,957.64	1,999,322.24
48	E.412.119.007 RODAPIE DE VINYL.	M	235.00	3,996.66	939,215.10
49	E.412.202.001 CONSTRUCCION DE REVESTIMIENTO EXTERIOR EN PAREDES CON MORTERO A BASE DE CAL,ACABADO RUSTICO,INCLUYE FRISO BASE	m2	90.00	36,329.25	3,269,632.50
50	E.413.102.003 CONSTRUCCION DE REVESTIMIENTO INTERIOR EN TECHOS CON MORTERO A BASE DE CAL,ACABADO LISO. INCLUYE FRISO BASE	m2	300.00	36,977.24	11,093,172.00
51	E.413.202.003 CONSTRUCCION DE REVESTIMIENTO EXTERIOR EN TECHOS CON MORTERO A BASE DE CAL,ACABADO LISO. INCLUYE FRISO BASE	m2	5.00	39,851.96	199,259.80
52	E.413.218.007 RECUBRIMIENTO EXTERIOR EN TECHOS CON TEJAS CRIOLLAS. INCLUYENDO MORTERO DE CEMENTO.	m2	150.00	67,395.57	10,109,335.50

APV Software  
 Tel 753-7103

**TOTAL ESTA HOJA Bsf.:** 64,181,659.91  
**TOTAL ACUMULADO Bsf.:** 426,999,567.18



**De:** APV SERVICIOS, C.A.  
**Para:** PAGINA WEB APV OBRAS  
**Obra:** VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 300 M2 PARA CLASE MEDIA. PARAMETROS USADOS: PRESTACIONES SOCIALES = 734.89 %, ADMINISTRACION = 15 %, UTILIDAD = 10 %, IVA = 12.00 % (Ver costo unitario última página)

**Fecha:** 04/10/2017  
**Hoja:** 6 / 18

**PRESUPUESTO REFERENCIAL DE VIVIENDA AL 04/10/2017 (Ver costo unitario última página)**

Part.	Descripción	Und	Cantidad	P. U.	Total
53	E.414.012.150 CONSTRUCCION DE REVESTIMIENTO DE PISOS CON MORTERO DE CEMENTO, ACABADO RUSTICO, SIN JUNTAS. INCLUYE MORTERO BASE.	m2	30.00	38,318.68	1,149,560.40
54	E.414.031.450 CONSTRUCCION DE REVESTIMIENTO DE PISOS CON MORTERO DE GRANITO, CON CEMENTO GRIS, ACABADO LISO CON JUNTAS DE FLEJES DE PLASTICO E= 5 mm.INCLUYE MORTERO BASE Y PASADAS DE PIEDRAS PARA EL ACABADO FINAL.	m2	140.00	86,050.87	12,047,121.80
55	E.414.094.050 CONSTRUCCION DE REVESTIMIENTO DE PISOS CON BALDOSAS DE CERAMICA NACIONAL, ACABADO NATURAL. INCLUYE MORTERO BASE.	m2	21.00	131,055.72	2,752,170.12
56	E.415.033.150 REVESTIMIENTO DE ESCALONES CON MORTERO DE GRANITO CON CEMENTO GRIS,ACABADO PULIDO. INCLUYE MORTERO BASE.	m2	10.00	122,115.58	1,221,155.80
57	E.416.012.170 CONSTRUCCION DE PENDIENTES EN LOSAS HORIZONTALES CON MORTERO DE CEMENTO-ARENA, E= 7 cm PROMEDIO.	m2	15.00	44,883.98	673,259.70
58	E.420.830.165 IMPERMEABILIZ.NO TRANS.EN LOSAS O PLACAS HORIZ.DE CONCRETO VAC.EN SITIO CON UNA MEMBRANA ASFALTICA CON REFUERZO FIBRA VIDRIO E=4 MM SEMIADHERIDO EN CALIENTE CON SOPLETE,ACABADO CON TEJAS DE ARCILLA CRIOLLA.	m2	150.00	17,132.40	2,569,860.00
59	E.422.002.002 RECUBRIMIENTO DE LA CAPA IMPERMEABILIZANTE CON PINTURA DE BASEASFALTICA CON ALUMINIO (REFLECTANTE).	m2	15.00	131,415.99	1,971,239.85
60	E.437.011.261 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE PUERTAS BATIENTES DE PERFILESDE ALUMINIO Y VIDRIO. INCLUYENDO VIDRIO Y MARCO QUE CONFORMA LA ESTRUCTURA DE LA PUERTA.	m2	2.00	2,171,245.00	4,342,490.00
61	E.437.011.311 SUMINISTRO,TRANSPORTE Y COLOCACION DE PUERTAS EN LAMINA SENCILLA DEHIERRO TIPO BATIENTE	m2	3.00	1,923,506.40	5,770,519.20
62	E.437.011.315 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE PUERTAS BATIENTES DE LAMINASENCILLA DE HIERRO Y ROMANILLA FIJA DE HIERRO.	m2	1.50	3,746,586.45	5,619,879.68
63	E.437.011.316 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE PUERTAS BATIENTES DE LAMINASENCILLA DE HIERRO CON PAÑO DE REJA.	m2	1.00	1,923,506.40	1,923,506.40

APV Software  
 Tel 753-7103

**TOTAL ESTA HOJA Bsf.:** 40,040,762.95  
**TOTAL ACUMULADO Bsf.:** 467,040,330.13



**De:** APV SERVICIOS, C.A.  
**Para:** PAGINA WEB APV OBRAS  
**Obra:** VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 300 M2 PARA CLASE MEDIA. PARAMETROS USADOS: PRESTACIONES SOCIALES = 734.89 %, ADMINISTRACION = 15 %, UTILIDAD = 10 %, IVA = 12.00 % (Ver costo unitario última página)

**Fecha:** 04/10/2017  
**Hoja:** 7 / 18

**PRESUPUESTO REFERENCIAL DE VIVIENDA AL 04/10/2017 (Ver costo unitario última página)**

Part.	Descripción	Und	Cantidad	P. U.	Total
64	E.437.011.411 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE PUERTAS BATIENTES DE LAMINAS ENTAMBORADAS DE HIERRO.	m2	1.20	3,108,734.99	3,730,481.99
65	E.437.013.214 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE PUERTAS CORREDERAS O PORTONES DE PERFILES DE HIERRO (REJA). INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE.	m2	1.20	1,821,878.15	2,186,253.78
66	E.437.021.211 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE VENTANAS BATIENTES DE PERFILES DE HIERRO, CON PAÑO FIJO. SIN INCLUIR VIDRIO.	m2	5.00	186,742.30	933,711.50
67	E.437.021.231 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE VENTANAS BATIENTES DE PERFILES DE ALUMINIO, CON PAÑO FIJO. SIN INCLUIR VIDRIO.	m2	3.00	1,253,612.49	3,760,837.47
68	E.437.023.211 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE VENTANAS CORREDERAS DE PERFILES DE HIERRO, CON PAÑO FIJO. SIN INCLUIR VIDRIO.	m2	8.00	199,026.27	1,592,210.16
69	E.437.023.231 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE VENTANAS CORREDERAS DE PERFILES DE ALUMINIO, CON PAÑO FIJO. SIN INCLUIR VIDRIO.	m2	1.00	1,920,684.94	1,920,684.94
70	E.437.047.211 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE REJAS DE PERFILES DE HIERRO.	kgf	60.00	3,750.19	225,011.40
71	E.437.057.211 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE BARANDAS DE PERFILES DE HIERRO.	kgf	75.00	3,750.19	281,264.25
72	E.437.071.010 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE MARCOS DE CHAPA DOBLADA DE HIERRO, EN PAREDES DE 10 cm DE ESPESOR.	M	40.00	111,862.18	4,474,487.20
73	E.437.071.015 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE MARCOS DE CHAPA DOBLADA DE HIERRO, EN PAREDES DE 15 cm DE ESPESOR.	M	58.00	119,078.70	6,906,564.60
74	E.437.071.S/C SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE MARCOS DE CHAPA DOBLADA DE HIERRO, EN PAREDES DE 12 cm DE ESPESOR. (PARA CLOSETS)	M	70.00	98,138.33	6,869,683.10

APV Software  
 Tel 753-7103

**TOTAL ESTA HOJA Bsf.:** 32,881,190.39  
**TOTAL ACUMULADO Bsf.:** 499,921,520.52



**De:** APV SERVICIOS, C.A.  
**Para:** PAGINA WEB APV OBRAS  
**Obra:** VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 300 M2 PARA CLASE MEDIA. PARAMETROS USADOS: PRESTACIONES SOCIALES = 734.89 %, ADMINISTRACION = 15 %, UTILIDAD = 10 %, IVA = 12.00 % (Ver costo unitario última página)

**Fecha:** 04/10/2017  
**Hoja:** 8 / 18

**PRESUPUESTO REFERENCIAL DE VIVIENDA AL 04/10/2017 (Ver costo unitario última página)**

Part.	Descripción	Und	Cantidad	P. U.	Total
75	E.447.011.131 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE PUERTAS DE MADERA MACIZA, TIPO BATIENTE.	m2	1.60	943,904.93	1,510,247.89
76	E.447.011.231 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE PUERTAS DE MADERA ENTAMBORADA, TIPO BATIENTE	m2	32.00	161,980.16	5,183,365.12
77	E.447.013.231 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE PUERTAS DE MADERA ENTAMBORADA, TIPO CORREDERA.	m2	12.00	199,103.81	2,389,245.72
78	E.447.050.300 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE BARANDAS DE MADERA.	m2	5.00	191,801.75	959,008.75
79	E.447.060.300 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE PASAMANOS DE MADERA.	m	10.00	16,885.15	168,851.50
80	E.447.070.215 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE MARCOS DE MADERA, EN PAREDES DE 15 cm.	m	5.00	80,640.53	403,202.65
81	E.447.070.300 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE RODAPIE DE MADERA.	m	12.00	22,482.78	269,793.36
82	E.447.S/C.001 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE GAVETEROS DE MADERA DE 3 GAVETAS PARA CLOSETS.	PIEZA	5.00	1,014,144.48	5,070,722.40
83	E.451.111.105 VIDRIOS PLANOS, LISOS, TRANSPARENTES E INCOLOROS, NO REBORDADOS E= 5 mm. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	m2	17.00	363,716.10	6,183,173.70
84	E.461.000.701 ESMALTE EN PUERTAS METALICAS	m2	12.00	21,299.82	255,597.84
85	E.461.000.801 ESMALTE EN MARCOS METALICOS.	m	98.00	8,842.70	866,584.60
86	E.461.001.031 ESMALTE EN VENTANAS METALICAS BATIENTES, CORREDERAS O DE PAÑO FIJO.	m2	3.00	21,299.82	63,899.46
87	E.461.001.101 ESMALTE EN BARANDAS Y REJAS METALICAS.	m2	5.00	25,531.47	127,657.35

APV Software  
 Tel 753-7103

**TOTAL ESTA HOJA Bsf.:** 23,451,350.34  
**TOTAL ACUMULADO Bsf.:** 523,372,870.86





**De:** APV SERVICIOS, C.A.  
**Para:** PAGINA WEB APV OBRAS  
**Obra:** VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 300 M2 PARA CLASE MEDIA. PARAMETROS USADOS: PRESTACIONES SOCIALES = 734.89 %, ADMINISTRACION = 15 %, UTILIDAD = 10 %, IVA = 12.00 % (Ver costo unitario última página)

**Fecha:** 04/10/2017  
**Hoja:** 9 / 18

**PRESUPUESTO REFERENCIAL DE VIVIENDA AL 04/10/2017 (Ver costo unitario última página)**

Part.	Descripción	Und	Cantidad	P. U.	Total
88	E.462.000.702 BARNIZ EN PUERTAS DE MADERA. INCLUYENDO FONDO SELLADOR.	m2	45.60	21,139.50	963,961.20
89	E.462.000.802 BARNIZ EN MARCOS DE MADERA. INCLUYENDO FONDO SELLADOR.	m	5.00	8,254.54	41,272.70
90	E.462.001.102 BARNIZ EN BARANDAS DE MADERA. INCLUYE FONDO SELLADOR.	m2	12.00	25,898.99	310,787.88
91	E.462.001.202 BARNIZ EN PASAMANOS DE MADERA. INCLUYE FONDO SELLADOR.	m	10.00	6,069.48	60,694.80
92	E.463.100.303 CAUCHO INTERIOR EN LOSAS. INCLUYENDO FONDO ANTIALCALINO.	m2	300.00	18,899.45	5,669,835.00
93	E.463.100.503 CAUCHO INTERIOR EN PAREDES. INCLUYE FONDO ANTIALCALINO	m2	900.00	18,422.60	16,580,340.00
94	E.463.200.303 CAUCHO EXTERIOR EN LOSAS. INCLUYENDO FONDO ANTIALCALINO.	m2	10.00	19,189.18	191,891.80
95	E.463.200.503 CAUCHO EXTERIOR EN PAREDES. INCLUYENDO FONDO ANTIALCALINO.	m2	250.00	18,641.93	4,660,482.50
96	E.464.000.001 FONDO ANTICORROSIVO PARA ELEMENTOS Y ESTRUCTURAS METALICAS.	m2	5.00	13,614.32	68,071.60
97	E.471.311.210 CERRADURA DE POMO, ACABADO CROMO BRILLANTE, SIN CILINDRO, SIN CERROJO, DE PESTILLO. AMBOS POMOS LIBRES.	pza	9.00	68,127.25	613,145.25
98	E.471.711.210 CERRADURA DE POMO, ACABADO DE MADERA, SIN CILINDRO, SIN CERROJO, DE PESTILLO. AMBOS POMOS LIBRES.	pza	7.00	79,512.25	556,585.75
99	E.471.911.210 CERRADURA DE POMO, ACABADO DE ALUMINIO, SIN CILINDRO, SIN CERROJO, DE PESTILLO. AMBOS POMOS LIBRES.	pza	3.00	68,127.25	204,381.75
100	E.473.632.256 CERRADURA DE EMBUTIR, ACABADO DE ACERO NIQUELADO. CILINDRO MOVIL, CE-RROJO SIMPLE, PESTILLO SIMPLE, AMBOS LADOS CON LLAVE. DISTANCIA DEL CILINDRO AL BORDE DE 60 mm.	pza	1.00	89,460.06	89,460.06
<b>SubTotal Bsf. E.4 OBRAS ARQUITECTONICAS</b>					<b>217,305,711.68</b>

APV Software  
Tel 753-7103

**TOTAL ESTA HOJA Bsf.:** 30,010,910.29  
**TOTAL ACUMULADO Bsf.:** 553,383,781.15



**De:** APV SERVICIOS, C.A.  
**Para:** PAGINA WEB APV OBRAS  
**Obra:** VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 300 M2 PARA CLASE MEDIA. PARAMETROS USADOS: PRESTACIONES SOCIALES = 734.89 %, ADMINISTRACION = 15 %, UTILIDAD = 10 %, IVA = 12.00 % (Ver costo unitario última página)

**Fecha:** 04/10/2017  
**Hoja:** 10 / 18

**PRESUPUESTO REFERENCIAL DE VIVIENDA AL 04/10/2017 (Ver costo unitario última página)**

Part.	Descripción	Und	Cantidad	P. U.	Total
E.5	<b>E.5 INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				
101	E.512.121.019 I.E. TUBERIA DE HIERRO GALVANIZADO, RIGIDO, CON ROSCA, SERIE LIVIANA ISO, EMBUTIDA. DIAMETRO 3/4 plg (19 mm).	m	350.00	18,763.64	6,567,274.00
102	E.512.121.025 I.E. TUBERIA DE HIERRO GALVANIZADO, RIGIDO, CON ROSCA, SERIE LIVIANA ISO, EMBUTIDA. DIAMETRO 1 plg (25 mm).	m	28.00	27,722.93	776,242.04
103	E.512.121.038 I.E. TUBERIA DE HIERRO GALVANIZADO, RIGIDO, CON ROSCA, SERIE LIVIANA ISO, EMBUTIDA. DIAMETRO 1 1/2 plg (38 mm).	m	9.00	45,291.25	407,621.25
104	E.512.121.051 I.E. TUBERIA DE HIERRO GALVANIZADO, RIGIDO, CON ROSCA, SERIE LIVIANA ISO, EMBUTIDA. DIAMETRO 2 plg (51 mm).	m	12.00	45,573.18	546,878.16
105	E.521.222.023 I.E. CABLE DE COBRE, TRENZADO, REVESTIDO, TW, CALIBRE 12 AWG (2.32 mm).	m	516.00	4,837.70	2,496,253.20
106	E.521.222.030 I.E. CABLE DE COBRE, TRENZADO, REVESTIDO, TW, CALIBRE 10 AWG (2.95 mm).	m	150.00	6,645.88	996,882.00
107	E.521.222.037 I.E. CABLE DE COBRE, TRENZADO, REVESTIDO, TW, CALIBRE 8 AWG (3.71 mm).	m	50.00	12,241.46	612,073.00
108	E.521.222.059 I.E. CABLE DE COBRE, TRENZADO, REVESTIDO, TW, CALIBRE 4 AWG (5.89 mm).	m	36.00	26,568.29	956,458.44
109	E.521.229.002 I.E. CABLE TELEFONICO DE 2 PARES.	m	36.00	2,383.95	85,822.20
110	E.531.110.510 I.E. CAJETIN METALICO, SALIDA 1/2 plg, PROFUNDIDAD 1 1/2 plg, RECTANGULARES 2 X 4 plg (5.1 X 10.2 cm).	pza	90.00	15,424.83	1,388,234.70
111	E.531.311.010 I.E. CAJETIN METALICO, SALIDA 3/4 plg, PROFUNDIDAD 1 1/2 plg, CUADRADOS 4 X 4 plg (10.2 X 10.2 cm).	pza	20.00	20,542.91	410,858.20
112	E.533.191.515 I.E. CAJAS METALICAS DE DERIVACION, TIPO PA, 6 X 6 X 6 plg (15.2 x 15.2 x 15.2 cm).	pza	1.00	67,865.30	67,865.30

APV Software  
 Tel 753-7103

**TOTAL ESTA HOJA Bsf.:** 15,312,462.49  
**TOTAL ACUMULADO Bsf.:** 568,696,243.64



**De:** APV SERVICIOS, C.A.  
**Para:** PAGINA WEB APV OBRAS  
**Obra:** VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 300 M2 PARA CLASE MEDIA. PARAMETROS USADOS: PRESTACIONES SOCIALES = 734.89 %, ADMINISTRACION = 15 %, UTILIDAD = 10 %, IVA = 12.00 % (Ver costo unitario última página)

**Fecha:** 04/10/2017  
**Hoja:** 11 / 18

**PRESUPUESTO REFERENCIAL DE VIVIENDA AL 04/10/2017 (Ver costo unitario última página)**

Part.	Descripción	Und	Cantidad	P. U.	Total
113	E.541.111.120 I.E. INTERRUPTORES COMBINABLES SIMPLES CON TAPA METALICA, PUENTE Y TORNILLOS, 20 A.	pza	30.00	29,270.41	878,112.30
114	E.541.121.120 I.E. SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTORES COMBINABLES DOBLES, CON TAPA METALICA, PUENTE Y TORNILLOS, 20 A.	pza	6.00	38,092.76	228,556.56
115	E.542.112.220 I.E. TOMACORRIENTES CON TAPA METALICA, PUENTE Y TORNILLOS, SENCILLO DOS (2) FASES, 20 A.	pza	50.00	27,340.26	1,367,013.00
116	E.542.112.230 I.E. TOMACORRIENTES CON TAPA METALICA, PUENTE Y TORNILLOS, SENCILLO DOS (2) FASES, 30 A.	pza	10.00	26,391.51	263,915.10
117	E.542.133.220 I.E. TOMACORRIENTES CON TAPA METALICA, PUENTE Y TORNILLOS, TRIPLE, TRES (3) FASES, 20 A.	pza	4.00	39,478.11	157,912.44
118	E.542.133.230 I.E. TOMACORRIENTES CON TAPA METALICA, PUENTE Y TORNILLOS, TRIPLE, TRES (3) FASES, 30 A.	pza	2.00	65,094.36	130,188.72
119	E.542.133.250 I.E. TOMACORRIENTES CON TAPA METALICA, PUENTE Y TORNILLOS, TRIPLE, TRES (3) FASES, 50 A.	pza	1.00	65,094.36	65,094.36
120	E.542.S/C.001 I.E. SUMINISTRO Y COLOCACION DE TIMBRE Y PULSADOR TIPO CAMPANA	PZA	1.00	72,718.55	72,718.55
121	E.551.121.212 I.E. TABLERO METALICO CONVERTIBLE, EMBUTIDO, CON PUERTA, 2 FASES +NEUTRO, 12 CIRCUITOS, BARRAS DE 125 AMP. NO INCLUYE BREAKER.	pza	1.00	228,830.26	228,830.26
122	E.561.110.020 I.E. INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO (BREAKER) CON ENCHUFE, 1 POLO, 10 kA ICC, 120/240V, CAP. 20 A.	pza	13.00	31,447.68	408,819.84
123	E.561.110.030 I.E. INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO (BREAKER) CON ENCHUFE, 1 POLO, 10 kA ICC, 120/240V, CAP. 30 A.	pza	4.00	114,728.96	458,915.84
124	E.561.210.030 I.E. INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO (BREAKER) CON ENCHUFE, 2 POLOS, 10 kA ICC, 120/240V, CAPACIDAD 30 AMP.	pza	2.00	84,612.23	169,224.46

APV Software  
 Tel 753-7103

**TOTAL ESTA HOJA Bsf.:** 4,429,301.43  
**TOTAL ACUMULADO Bsf.:** 573,125,545.07



**De:** APV SERVICIOS, C.A.  
**Para:** PAGINA WEB APV OBRAS  
**Obra:** VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 300 M2 PARA CLASE MEDIA. PARAMETROS USADOS: PRESTACIONES SOCIALES = 734.89 %, ADMINISTRACION = 15 %, UTILIDAD = 10 %, IVA = 12.00 % (Ver costo unitario última página)

**Fecha:** 04/10/2017  
**Hoja:** 12 / 18

**PRESUPUESTO REFERENCIAL DE VIVIENDA AL 04/10/2017 (Ver costo unitario última página)**

Part.	Descripción	Und	Cantidad	P. U.	Total
125	E.561.210.050 I.E. INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO (BREAKER) CON ENCHUFE, 2 POLOS,10 kA ICC, 120/240V, CAPACIDAD 50 AMP.	pza	2.00	104,318.40	208,636.80
<b>SubTotal Bsf. E.5 INSTALACIONES ELECTRICAS</b>					<b>19,950,400.72</b>
E.6 <b>E.6 INSTALACIONES SANITARIAS</b>					
126	E.611.111.019 TUBERIA AGUAS CLARAS, DE HIERRO GALVANIZADO, DIAMETRO 3/4 plg(19 mm), ISO II, 150 psi AMBIENTE EXTERIOR AL RECINTO SANITARIO.INCLUYE CONEXIONES.	M	90.00	55,519.94	4,996,794.60
127	E.611.111.025 TUBERIA AGUAS CLARAS, DE HIERRO GALVANIZADO, DIAMETRO 1 plg(25 mm), ISO II, 150 psi AMBIENTE EXTERIOR AL RECINTO SANITARIO.INCLUYE CONEXIONES.	M	22.00	59,647.01	1,312,234.22
128	E.611.111.032 TUBERIA AGUAS CLARAS, DE HIERRO GALVANIZADO, DIAMETRO 1 1/4 plg(32 mm), ISO II, 150 psi AMBIENTE EXTERIOR AL RECINTO SANITARIO.INCLUYE CONEXIONES.	M	6.00	83,752.28	502,513.68
129	E.611.111.038 TUBERIA AGUAS CLARAS, DE HIERRO GALVANIZADO, DIAMETRO 1 1/2 plg(38 mm), ISO II, 150 psi AMBIENTE EXTERIOR AL RECINTO SANITARIO.INCLUYE CONEXIONES.	M	9.00	101,036.45	909,328.05
130	E.611.111.051 TUBERIA AGUAS CLARAS, DE HIERRO GALVANIZADO, DIAMETRO 2 plg(51 mm), ISO II, 150 psi AMBIENTE EXTERIOR AL RECINTO SANITARIO.INCLUYE CONEXIONES.	M	3.00	144,360.52	433,081.56
131	E.612.120.051 TUBERIA AGUAS RESIDUALES, DE HIERRO FUNDIDO, DIAMETRO 2 plg (51 mm).AMBIENTE EXTERIOR AL RECINTO SANITARIO. INCLUYE CONEXIONES.(COLGANTE)	M	9.00	98,056.88	882,511.92
132	E.612.120.102 TUBERIA AGUAS RESIDUALES, DE HIERRO FUNDIDO, DIAMETRO 4 plg (102 mm).AMBIENTE EXTERIOR AL RECINTO SANITARIO. INCLUYE CONEXIONES.(COLGANTE)	M	25.00	144,392.06	3,609,801.50
133	E.612.130.152 TUBERIA AGUAS RESIDUALES, DE CONCRETO, DIAMETRO 6 plg (152 mm).AMBIENTE EXTERIOR AL RECINTO SANITARIO.	M	25.00	46,558.42	1,163,960.50

APV Software  
Tel 753-7103

**TOTAL ESTA HOJA Bsf.:** 14,018,862.83  
**TOTAL ACUMULADO Bsf.:** 587,144,407.90



De: APV SERVICIOS, C.A.  
 Para: PAGINA WEB APV OBRAS  
 Obra: VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 300 M2 PARA CLASE MEDIA. PARAMETROS USADOS: PRESTACIONES SOCIALES = 734.89 %, ADMINISTRACION = 15 %, UTILIDAD = 10 %, IVA = 12.00 % (Ver costo unitario última página)

Fecha: 04/10/2017  
 Hoja: 13 / 18

**PRESUPUESTO REFERENCIAL DE VIVIENDA AL 04/10/2017 (Ver costo unitario última página)**

Part.	Descripción	Und	Cantidad	P. U.	Total
134	E.612.141.051 TUBERIA AGUAS RESIDUALES, DE HIERRO FUNDIDO, DIAMETRO 2 plg (51 mm).AMBIENTE EXTERIOR AL RECINTO SANITARIO. INCLUYE CONEXIONES.(EMBUTIDA)	M	3.00	39,453.40	118,360.20
135	E.612.142.102 TUBERIA AGUAS RESIDUALES, DE HIERRO FUNDIDO, DIAMETRO 4 plg (102 mm).AMBIENTE EXTERIOR AL RECINTO SANITARIO. INCLUYE CONEXIONES.(VERTICAL)N 5 PISOS	M	9.00	127,778.70	1,150,008.30
136	E.613.113.038 TUBERIA PARA VENTILACION, DE HIERRO GALVANIZADO, ISO I, DIAMETRO 1 1/2 plg (38 mm). INCLUYE CONEXIONES.	M	25.00	55,364.02	1,384,100.50
137	E.613.113.051 TUBERIA PARA VENTILACION, DE HIERRO GALVANIZADO, ISO I, DIAMETRO 2 plg (51 mm). INCLUYE CONEXIONES.	M	25.00	182,730.45	4,568,261.25
138	E.621.211.013 PUNTOS DE AGUAS CLARAS, DE HIERRO GALVANIZADO, ISO II, 150 psi,DIAMETRO 1/2 plg (13 mm) AMBIENTE INTERIOR AL RECINTO SANITARIO.EMBUTIDA O ENTERRADA	PTO	37.00	129,729.79	4,800,002.23
139	E.622.220.051 PUNTOS DE AGUAS RESIDUALES, DE HIERRO FUNDIDO, DIAMETRO 2 plg(51 mm). AMBIENTE INTERIOR AL RECINTO SANITARIO.	PTO	20.00	187,019.55	3,740,391.00
140	E.622.220.102 PUNTOS DE AGUAS RESIDUALES, DE HIERRO FUNDIDO, DIAMETRO 4 plg(102 mm). AMBIENTE INTERIOR AL RECINTO SANITARIO.	PTO	5.00	185,732.37	928,661.85
141	E.631.001.013 SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LLAVE DE PASO, TIPO COMPUERTA, DE BRONCE,DIAMETRO 1/2 plg (13 mm). (150 psi).	PZA	1.00	164,075.62	164,075.62
142	E.631.001.019 SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LLAVE DE PASO, TIPO COMPUERTA, DE BRONCE,DIAMETRO 3/4 plg (19 mm). (150 psi).	PZA	2.00	248,478.07	496,956.14
143	E.632.002.019 SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LLAVE DE PASO, TIPO ESFERICA O DE BOLA,DE ALEACION DE METALES, DIAMETRO 3/4 plg (19 mm). (150 psi).	PZA	7.00	286,003.78	2,002,026.46
144	E.642.001.019 SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE VALVULA DE RETENCION HORIZONTAL (CHECK VALVE), DE BRONCE, DIAMETRO 3/4 plg (19 mm). (150 psi).	PZA	2.00	201,086.11	402,172.22

APV Software  
Tel 753-7103

**TOTAL ESTA HOJA Bsf.: 19,755,015.77**  
**TOTAL ACUMULADO Bsf.: 606,899,423.67**



**De:** APV SERVICIOS, C.A.  
**Para:** PAGINA WEB APV OBRAS  
**Obra:** VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 300 M2 PARA CLASE MEDIA. PARAMETROS USADOS: PRESTACIONES SOCIALES = 734.89 %, ADMINISTRACION = 15 %, UTILIDAD = 10 %, IVA = 12.00 % (Ver costo unitario última página)

**Fecha:** 04/10/2017  
**Hoja:** 14 / 18

**PRESUPUESTO REFERENCIAL DE VIVIENDA AL 04/10/2017 (Ver costo unitario última página)**

Part.	Descripción	Und	Cantidad	P. U.	Total
145	E.644.001.019 SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE VALVULA TIPO FLOTANTE, DE BRONCE, DIAMETRO 3/4 plg (19 mm). (150 psi).	PZA	1.00	96,476.78	96,476.78
146	E.660.S/C.001 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BATEA PREFABRICADA DE GRANITO	PZA	1.00	1,230,303.69	1,230,303.69
147	E.661.110.111 LAVAMANOS PARA COLGAR, DE 1 LLAVE, BLANCO O COLOR CLARO, DE ANCHO MENOR DE 54 cm, RECTANGULAR. INCLUYE GRIFERIA Y LLAVE DE ARRESTO	pza	1.00	301,725.20	301,725.20
148	E.661.124.111 LAVAMANOS PARA COLGAR DE DOS LLAVES, GRIFERIA 4", BLANCO O COLOR CLARO MENOR DE 54 CM DE ANCHO, RECTANGULAR. INCLUYE GRIFERIA Y LLAVE DE ARRESTO.	pza	1.00	645,826.20	645,826.20
149	E.661.224.111 LAVAMANOS CON PEDESTAL, DE DOS LLAVES, GRIFERIA 4", BLANCO O COLOR CLARO, DE ANCHO MENOR DE 54 cm, RECTANGULAR. INCLUYE GRIFERIA Y LLAVE DE ARRESTO.	pza	1.00	602,741.77	602,741.77
150	E.661.224.121 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAVAMANOS CON PEDESTAL, DE 2 LLAVES, GRIFERIA 4 plg, BLANCO O COLOR CLARO, DE 54 cm O MAS DE ANCHO, RECTANGULAR. (INCLUYE GRIFERIA).	PZA	2.00	654,701.75	1,309,403.50
151	E.662.111.111 W.C. DE ASIENTO, TANQUE BAJO, DESCARGA AL PISO, BLANCO O COLOR CLARO, LINEA ECONOMICA CONVENCIONAL. INCLUYE GRIFERIA, LLAVE DE ARRESTO, BRIDA SELLO DE CERA Y TORNILLOS.	pza	1.00	2,039,824.05	2,039,824.05
152	E.662.111.121 W.C. DE ASIENTO, TANQUE BAJO, DESCARGA AL PISO, BLANCO O COLOR CLARO, LINEA MEDIA CONVENCIONAL. INCLUYE GRIFERIA, LLAVE DE ARRESTO, BRIDA SELLO DE CERA Y TORNILLOS.	pza	1.00	690,818.81	690,818.81
153	E.662.111.131 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE W.C. DE ASIENTO, TANQUE BAJO, DESCARGA AL PISO, BLANCO O COLOR CLARO, LINEA DE LUJO. (INCLUYE GRIFERIA).	PZA	3.00	1,939,194.93	5,817,584.79
154	E.664.100.120 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BIDET, BLANCO O COLOR CLARO, LINEA MEDIA. (INCLUYE GRIFERIA).	PZA	2.00	1,445,257.69	2,890,515.38
155	E.664.100.130 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BIDET, BLANCO O COLOR CLARO, LINEA DE LUJO. (INCLUYE GRIFERIA). (FERIA).	PZA	2.00	2,620,695.69	5,241,391.38

APV Software  
 Tel 753-7103

**TOTAL ESTA HOJA Bsf.:** 20,866,611.55  
**TOTAL ACUMULADO Bsf.:** 627,766,035.22



**De:** APV SERVICIOS, C.A.  
**Para:** PAGINA WEB APV OBRAS  
**Obra:** VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 300 M2 PARA CLASE MEDIA. PARAMETROS USADOS: PRESTACIONES SOCIALES = 734.89 %, ADMINISTRACION = 15 %, UTILIDAD = 10 %, IVA = 12.00 % (Ver costo unitario última página)

**Fecha:** 04/10/2017  
**Hoja:** 15 / 18

**PRESUPUESTO REFERENCIAL DE VIVIENDA AL 04/10/2017 (Ver costo unitario última página)**

Part.	Descripción	Und	Cantidad	P. U.	Total
156	E.665.022.020 I.S. SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE TOALLERA METALICA PARA FIJAR CON TORNILLOS	PIEZA	7.00	144,124.66	1,008,872.62
157	E.665.042.020 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JABONERA SIN ASA, METALICA,PARA FIJAR CON TORNILLOS.	PZA	5.00	41,786.16	208,930.80
158	E.665.102.020 I.S. SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE PORTARROLLO DE PAPEL METALICO PARA FIJAR CON TORNILLOS.	PIEZA	5.00	56,523.41	282,617.05
159	E.665.112.020 I.S. SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE GANCHO COLGADOR SENCILLO METALICO PARA FIJAR CON TORNILLOS	PIEZA	5.00	11,552.00	57,760.00
160	E.665.132.020 I.S. SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE VASERA-CEPILLERA METALICAPARA FIJAR CON TORNILLOS	PIEZA	9.00	61,422.10	552,798.90
161	E.665.S/C.001 I.S. GABINETE SENCILLO DE BAÑO CON ESPEJO PARA COLGAR	PZA	2.00	73,218.31	146,436.62
162	E.665.S/C.002 I.S. GABINETE SENCILLO DE BAÑO CON ESPEJO PARA EMPOTRAR	PZA	3.00	1,327,816.83	3,983,450.49
163	E.666.220.050 I.S. SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE CALENTADOR ELECTRICO DE CAPACIDAD= 50 LITROS	PIEZA	2.00	2,676,544.63	5,353,089.26
164	E.666.311.051 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CENTRO PISO CIRCULAR ESTANDAR,DE BRONCE, PARA TUBO DE DESCARGA DE 2 plg (51 mm).	PZA	4.00	135,006.01	540,024.04
165	E.666.312.051 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CENTRO PISO CIRCULAR ESTANDAR,CROMADO, PARA TUBO DE DESCARGA DE 2 plg (51 mm).	PZA	4.00	98,605.64	394,422.56
166	E.666.354.102 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DRENAJE DE REJILLA DE CUPULACIRCULAR PARA TECHO, DE BRONCE-HIERRO FUNDIDO, PARA TUBO DE DESCARGA DE 4 plg DE DIAMETRO. (102 mm).	PZA	1.00	160,614.05	160,614.05
167	E.667.111.082 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SISTEMA HIDRONEUMATICO, PEQUEÑO, SIMPLE, DE CAPACIDAD DE TANQUE 82 gal.	PZA	1.00	8,409,793.73	8,409,793.73

APV Software  
 Tel 753-7103

**TOTAL ESTA HOJA Bsf.:** 21,098,810.12  
**TOTAL ACUMULADO Bsf.:** 648,864,845.34



**De:** APV SERVICIOS, C.A.  
**Para:** PAGINA WEB APV OBRAS  
**Obra:** VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 300 M2 PARA CLASE MEDIA. PARAMETROS USADOS: PRESTACIONES SOCIALES = 734.89 %, ADMINISTRACION = 15 %, UTILIDAD = 10 %, IVA = 12.00 % (Ver costo unitario última página)

**Fecha:** 04/10/2017  
**Hoja:** 16 / 18

**PRESUPUESTO REFERENCIAL DE VIVIENDA AL 04/10/2017 (Ver costo unitario última página)**

Part.	Descripción	Und	Cantidad	P. U.	Total
	<b>SubTotal Bsf. E.6 INSTALACIONES SANITARIAS</b>				<b>75,530,663.47</b>
	E.8 <b>E.8 SERVICIOS Y VARIOS</b>				
168	E.800.S/C.001 BROCAL DE CONCRETO PARA DUCHAS (10 X 15 cms)	M	7.50	19,289.34	144,670.05
169	E.800.S/C.002 LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA.	m2	300.00	2,469.61	740,883.00
170	E.801.200.000 CONSTRUCCION DE BASES Y SUB-BASES DE PIEDRA PICADA.	m3	10.00	72,474.51	724,745.10
171	E.802.111.210 SUMINISTRO, PREPARACION Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO Fy 4200 kgf/cm2, UTILIZANDO CABILLA IGUAL O MENOR DEL No.3 PARA EL CONCRETO ARMADO CORRESPONDIENTE A OBRAS DE SERVICIO (RAT 2100, D <= 3/8")	kgf	43.00	10,068.37	432,939.91
172	E.802.112.210 SUMINISTRO, PREPARACION Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO Fy 4200 kgf/cm2, UTILIZANDO CABILLA No.4 A No.7, PARA EL CONCRETO ARMADO CORRESPONDIENTE A OBRAS DE SERVICIO (RAT 2100, D = 1/2" a 7/8").	kgf	22.00	6,415.67	141,144.74
173	E.802.120.250 SUMINISTRO, PREPARACION Y COLOCACION DE MALLA SOLDADA DE ACERO DEREFERZO PARA EL CONCRETO ARMADO CORRESPONDIENTE A OBRAS DE SERVICIO	kgf	124.00	10,838.62	1,343,988.88
174	E.802.211.000 ENCOFRADO DE MADERA, TIPO RECTO, ACABADO CORRIENTE, EN CONCRETOS CORRESPONDIENTES A OBRAS DE SERVICIO	m2	20.00	97,123.72	1,942,474.40
175	E.802.301.020 CONCRETO Fc 200 kgf/cm2 A LOS 28 DIAS, PARA CONSTRUCCION DE PAVIMENTOS, CORRESPONDIENTE A OBRAS DE SERVICIO.	m3	3.00	518,296.75	1,554,890.25
176	E.802.302.015 CONCRETO Fc 150 kgf/cm2 A LOS 28 DIAS, PARA CONSTRUCCION DE ACERAS CORRESPONDIENTE A OBRAS DE SERVICIO.	m3	0.80	531,669.13	425,335.30
177	E.802.303.015 CONCRETO DE Fc 150 kgf/cm2 A LOS 28 DIAS, ACAB. CORR, PARA LA CONSTRUCCION DE BROCALES, CORRESPONDIENTE A OBRAS DE SERVICIO.	m3	0.20	593,844.79	118,768.96
<b>TOTAL ESTA HOJA Bsf.:</b>					<b>7,569,840.59</b>
<b>TOTAL ACUMULADO Bsf.:</b>					<b>656,434,685.93</b>





**De:** APV SERVICIOS, C.A.  
**Para:** PAGINA WEB APV OBRAS  
**Obra:** VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 300 M2 PARA CLASE MEDIA. PARAMETROS USADOS: PRESTACIONES SOCIALES = 734.89 %, ADMINISTRACION = 15 %, UTILIDAD = 10 %, IVA = 12.00 % (Ver costo unitario última página)

**Fecha:** 04/10/2017  
**Hoja:** 17 / 18

**PRESUPUESTO REFERENCIAL DE VIVIENDA AL 04/10/2017 (Ver costo unitario última página)**

Part.	Descripción	Und	Cantidad	P. U.	Total
178	E.802.304.020 CONCRETO DE RCC 200 K/CM2 A LOS 28 DIAS, PARA LA CONSTRUCCION DE CANALES DE DRENAJE, CORRESPONDIENTE A OBRAS DE SERVICIO.	m3	0.15	621,891.69	93,283.75
179	E.802.305.000 CONCRETO PARA LA CONSTRUCCION DE TANQUILLAS CORRESPONDIENTE A OBRAS DE SERVICIO. INCLUYE TRANSPORTE DEL CEMENTO Y AGREGADOS HASTA 50 KMS Y EXCLUYE EL REFUERZO METALICO Y EL ENCOFRADO	M3	0.55	667,532.97	367,143.13
180	E.802.306.000 CONCRETO DE Fc 150 Kg/cm2 MINIMO A LOS 28 DIAS PARA LA CONSTRUCCION DE PROTECCION DE TUBERIAS CORRESPONDIENTE A OBRAS DE SERVICIO. INC. TRANDEL CEMENTO Y AGREGADOS Y EXCLUYE EL REF METALICO Y EL ENCOFRADO	M3	1.10	579,595.58	637,555.14
181	E.802.405.100 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE TAPA DE HIERRO PARA TANQUILLA.	kgf	5.00	6,590.84	32,954.20
182	E.802.405.200 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE REJA DE HIERRO PARA TANQUILLA.	kgf	5.00	6,361.18	31,805.90
183	E.806.202.015 CONSTRUCCION DE PAREDES DE BLOQUES DE CONCRETO, E=15 CMS. ACABADO CORRIENTE POR LAS 2 CARAS, INCLUYE MACHONES, VIGAS DE CORONA, VIGAS DE FUNDACION, REFUERZO METALICO Y ENCOFRADO.	m2	81.00	188,080.11	15,234,488.91
184	E.811.410.110 SUMINISTRO Y SIEMBRA DE GRAMA TIPO SAN AGUSTIN, INCLUYENDO EL SUMINISTRO Y COLOCACION DE 10 CMS. DE TIERRA NEGRA ABONADA	m2	102.00	14,566.19	1,485,751.38
<b>SubTotal Bsf. E.8 SERVICIOS Y VARIOS</b>					<b>25,452,823.00</b>
<b>E.9</b>					
<b>E.9 TRANSPORTE</b>					
185	E.901.010.000 TRANSPORTE DE MAQUINARIA PESADA PARA LA PREPARACION DEL SITIO, DRENAJES, MOVIMIENTO DE TIERRA, BASES, ASFALTOS, CON PESO DE 10 A 30 Tf PORMAQUINARIA.	tfxkm	600.00	635.17	381,102.00
186	E.903.142.050 TRANSPORTE URBANO. EN CAMIONES, DE TIERRA, AGREGADOS Y ESCOMBROS MEDIDO EN ESTADO SUELTO, A DISTANCIAS MAYORES DE 50 KM.	m3xkm	4,138.00	1,074.05	4,444,418.90

APV Software  
Tel 753-7103

**TOTAL ESTA HOJA Bsf.:** 22,708,503.31  
**TOTAL ACUMULADO Bsf.:** 679,143,189.24



**De:** APV SERVICIOS, C.A.  
**Para:** PAGINA WEB APV OBRAS  
**Obra:** VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 300 M2 PARA CLASE MEDIA. PARAMETROS USADOS: PRESTACIONES SOCIALES = 734.89 %, ADMINISTRACION = 15 %, UTILIDAD = 10 %, IVA = 12.00 % (Ver costo unitario última página)

**Fecha:** 04/10/2017  
**Hoja:** 18 / 18

**PRESUPUESTO REFERENCIAL DE VIVIENDA AL 04/10/2017 (Ver costo unitario última página)**

Part.	Descripción	Und	Cantidad	P. U.	Total
187	E.904.242.015 TRANSPORTE URBANO EN CAMIONES DE MATERIALES PROVENIENTES DE MOVIMIENTO DE TIERRA, MEDIDO POR SECCIONES, A DISTANCIAS ENTRE 10 Y 15 km.	M3xKM	900.00	1,414.95	1,273,455.00
188	E.905.040.050 TRANSPORTE EN CAMIONES DE CEMENTO A DISTANCIAS HASTA 50 KMS.	saxkm	52,500.00	19.64	1,031,100.00
189	E.906.040.050 TRANSPORTE EN CAMIONES DE BLOQUES DE ARCILLA A DISTANCIAS HASTA 50 KMS.	TFxKM	300.00	3,446.10	1,033,830.00
190	E.909.040.050 TRANSPORTE EN CAMIONES DE ESTRUCTURAS METALICAS A DISTANCIAS HASTA 50 KMS. Partida válida para transporte de Acero.	tfxkm	450.00	1,311.28	590,076.00
191	E.910.040.050 TRANSPORTE EN CAMIONES DE ESTRUCTURAS DE MADERA A DISTANCIAS HASTA50 KMS. Partida válida para Transporte de Encofrado.	m3xkm	1,800.00	784.99	1,412,982.00
<b>SubTotal Bsf. E.9 TRANSPORTE</b>					<b>10,166,963.90</b>
<b>NOTAS</b>					
COSTO TOTAL POR M2 = $766,622,788.11 / 300 = 2,555,409.29$ Bs/M2 (Incluye Prestaciones Sociales = 734.89 %, Administración = 15 %, Utilidad = 10 %, I.V.A. = 12.00 %)					

APV Software  
Tel 753-7103

**TOTAL ESTA HOJA Bsf.:** 5,341,443.00  
**TOTAL ACUMULADO Bsf.:** 684,484,632.24  
**12.00 % I.V.A.:** 82,138,155.87  
**TOTAL Bsf.:** 766,622,788.11

SON SETECIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS VEINTIDOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO BOLIVARES FUERTES CON 11/100 CTMS